

PRIJSLIJST

02.11.2021

Project	Ikaros	Zoetermeer				
Bouwnummer	Verdieping	Woning Type	GO m ²	Terras m ²	Orientatie	Koopsom VON
1	Begane grond	D	80	11	Oost	€ 319.500,00
2	Begane grond	C	99	13	Zuid	€ 429.500,00
3	Begane grond	B	107	13	Zuid	€ 459.500,00
4	Begane grond	G	97	13	Zuid	€ 419.500,00
5	Begane grond	F	65	12	West	€ 280.000,00
6	1	D	80	11	Oost	€ 325.000,00
7	1	C	99	17	Zuid	€ 439.500,00
8	1	B	107	13	Zuid	€ 469.500,00
9	1	A	111	13	Zuid	€ 479.500,00
10	1	E1	101	16	West	€ 449.500,00
11	2	D	80	11	Oost	€ 330.500,00
12	2	C	99	17	Zuid	€ 449.500,00
13	2	B	107	13	Zuid	€ 469.500,00
14	2	A	111	13	Zuid	€ 489.500,00
15	2	E	113	16	West	€ 499.500,00
16	3	D	80	11	Oost	€ 336.000,00
17	3	C	99	17	Zuid	€ 459.500,00
18	3	B	107	13	Zuid	€ 479.500,00
19	3	A	111	13	Zuid	€ 499.500,00
20	3	E	113	16	West	€ 509.500,00
21	4	D	80	11	Oost	€ 351.500,00
22	4	C	99	17	Zuid	€ 459.500,00
23	4	B	107	13	Zuid	€ 479.500,00
24	4	A	111	13	Zuid	€ 499.500,00
25	4	E	113	16	West	€ 509.500,00
26	5	D	80	11	Oost	€ 357.000,00
27	5	C	99	17	Zuid	€ 459.500,00
28	5	B	107	13	Zuid	€ 479.500,00
29	5	A	111	13	Zuid	€ 499.500,00
30	5	E	113	16	West	€ 509.500,00
31	6	D	80	11	Oost	€ 363.000,00
32	6	C	99	17	Zuid	€ 469.500,00
33	6	B	107	13	Zuid	€ 489.500,00
34	6	A	111	13	Zuid	€ 509.500,00
35	6	E	113	16	West	€ 519.500,00
36	7	D	80	11	Oost	€ 368.500,00
37	7	C	99	17	Zuid	€ 469.500,00
38	7	B	107	13	Zuid	€ 489.500,00
39	7	A	111	13	Zuid	€ 509.500,00
40	7	E	113	16	West	€ 519.500,00
41	8	D	80	11	Oost	€ 378.000,00
42	8	J	134	53	Zuid	€ 699.500,00
43	8	I	109	58	Zuid	€ 599.500,00
44	8	H	94	16	West	€ 469.500,00
45	9	K	133	70	Zuid	€ 699.500,00
46	9	L	172	99	West	€ 899.500,00

VON-prijzen

Alle genoemde prijzen zijn vrij op naam (V.O.N.) en vast tot nader order.

In de V.O.N.-prijzen inbegrepen:

Grond-, ontwikkelkosten en bouwkosten van de woning;
 Sanitair en tegelwerk conform de technische omschrijving;
 Kosten notaris, architect, constructeur en makelaar;
 De kosten voor de Woningborg-garantieregeling;
 Gemeentelijke leges omgevingsvergunning;
 Kadastrale uitmeting;
 Aanlegkosten (exclusief leveringsaanvraag) van water, riool en elektra;
 Aanlegkosten maaiveld en parkeerplaatsen;
 BTW (thans 21%), wijzigingen zullen worden doorberekend.

Niet inbegrepen in de V.O.N.-prijs:

De warmtepompinstallatie (hiervoor zal een service- en onderhoudsabonnement worden aangeboden);
 Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
 Notariskosten voor de hypotheekakte;
 Kosten voor eventueel meerwerk;
 Keukeninrichting;
 Abonnee- en aansluitkosten en bekabeling voor telefoon en kabel (cai);
 Bouwrente.

Algemeen:

De genoemde woonoppervlakten in m² zijn netto gebruiksoppervlakten (GBO).
 Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld.
 Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.
 Druk- en zetfouten voorbehouden